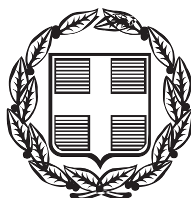


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 281**

1 Σεπτεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8216/126/14

Επικαιροποίηση Προγραμματικού Σχεδίου Λιμένα Ηγουμενίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

(α) Του άρθρου 44 του ν.4150/2013 (ΦΕΚ Α΄ 102),

(β) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α΄ 131),

(γ) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98),

(δ) του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ Α΄ 141).

2. Τις αποφάσεις:

(α) την υπ' αριθ. 02/10-12-2002 Απόφαση της 4ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ), με την οποία εγκρίθηκαν όροι και περιορισμοί δόμησης στη χερσαία ζώνη λιμένα Ηγουμενίτσας,

(β) την υπ' αριθ. 02/17-12-2004 Απόφαση της 15ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ, με την οποία εγκρίθηκαν όροι δόμησης στη χερσαία ζώνη λιμένα Ηγουμενίτσας, αναφορικά με τη Β΄ ολοκληρωμένη φάση,

(γ) την υπ' αριθ. 03/17-12-2004 Απόφαση της 15ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ έγκρισης της Επικαιροποίησης του Προγραμματικού Σχεδίου (Master plan) λιμένα Ηγουμενίτσας,

(δ) την υπ' αριθ. 8116.1/Φ16/01/05/19-05-2005 (ΦΕΚ 876Β/28-06-2005) Απόφαση ΥΕΝ επαναπροσδιορισμού της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα της ΟΛΗΓ ΑΕ,

(ε) την υπ' αριθ. 02/27-08-2009 Απόφαση της 44ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ, με την οποία εγκρίθηκαν χρήσεις γης, όροι και περιορισμοί δόμησης στη χερσαία ζώνη λιμένα Ηγουμενίτσας,

(στ) την υπ' αριθ. 8216.01/03/13/10-09-2013 Απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου Συγκρότησης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 443),

(ζ) την υπ' αριθ. 8216.01/02/14/10-02-2014 Τροποποίηση Απόφασης Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου «Συγκρότηση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ)» (ΦΕΚ ΥΟΔΔ 98),

(η) την υπ' αριθ. 19/2014/27-02-2014 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας Α.Ε., έγκρισης της εν λόγω μελέτης.

3. Το υπ' αριθ. 1603/15-04-2014 έγγραφο Οργανισμού Λιμένος Ηγουμενίτσας Α.Ε. (ΟΛΗΓ ΑΕ) υποβολής του θέματος για εξέταση από την ΕΣΑΛ.

4. Τα σχέδια: α) Υπ' αριθ. Γ-02 με τίτλο «Γενική Οριζοντιογραφία Λιμένα (Προβλέπονται ολοκληρωμένα τα έργα της Γ΄ Φάσης)» (Κλίμ. 1:2500, Δεκέμβριος 2013) και β) υπ' αριθ. Γ-04 με τίτλο «Χρήσεις γης - Όροι δόμησης λιμένα» (Κλίμ. 1:2000, Δεκέμβριος 2013) της ΟΛΗΓ ΑΕ, σε συνεργασία με τον Τεχνικό Σύμβουλο που αποτελείται από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών ΑΔΚ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. και ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ.

5. Το Πρακτικό της 62ης/03-07-2014 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Θέμα 6ο), με ΑΔΑ: 727ΠΟΠ-ΠΝΗ.

6. Το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

Εγκρίνει την Επικαιροποίηση του Προγραμματικού Σχεδίου Λιμένα Ηγουμενίτσας, όπως αυτή αποτυπώνεται στα συνημμένα σχέδια: α) το υπ' αριθ. Γ-02 με τίτλο «Γενική Οριζοντιογραφία Λιμένα (Προβλέπονται ολοκληρωμένα τα έργα της Γ' Φάσης)» (Κλίμ. 1:2500, Δεκέμβριος 2013) και β) το υπ' αριθ. Γ-04 με τίτλο «Χρήσεις γης - Όροι δόμησης λιμένα» (Κλίμ. 1:2000, Δεκέμβριος 2013) της ΟΛΗΓ ΑΕ, σε συνεργασία με τον Τεχνικό Σύμβουλο που αποτελείται από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών ΑΔΚ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. και ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ.

Συγκεκριμένα εγκρίνονται οι μετατροπές στη χωροταξική δομή και στις μελλοντικές λειτουργίες για κάθε μία από τις παρακάτω αναφερόμενες περιοχές/τομείς του λιμένα:

Περιοχή Παλαιού Λιμένα, Περιοχή Ακτοπλοΐας, Περιοχή εξυπηρέτησης κρουαζιέρας, Κεντρική Περιοχή Γραμμών Εξωτερικού, Περιοχή Διαχείρισης Ασυνόδευτων Φορτίων και Εξυπηρέτησης Πλοίων αμιγώς Ro-Ro, Νότια (Συμπληρωματική) Περιοχή Γραμμών Εξωτερικού.

Επιπλέον, καθορίζονται οι παρακάτω όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσεις γης για τα Ο.Τ. 9 και 10:

α/α Ο.Τ.	Επιφάνεια Οικοδομικού Τετραγώνου (τ.μ.)	Επιτρεπόμενη Κάλυψη (τ.μ.)	Επιτρεπόμενη Δόμηση (τ.μ.)	Επιτρεπόμενο Μέγιστο Ύψος (μ.)	Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης
Ο.Τ. 9	7.040	70 (Κ. 1%)	70 (Σ.Δ. 0,01)	4,5	• Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι • Γήπεδα στάθμευσης • Αναψυκτήρια
Ο.Τ. 10	18.903	1.890 (Κ. 10%)	3.780 (Σ.Δ. 0,20)	10 + στέγη	• Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι • Γήπεδα στάθμευσης • Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις - λειτουργίες • Χώροι συνάθροισης κοινού • Αναψυκτήρια & Εστιατόρια
ΣΥΝΟΛΟ	25.943	1.960	3.850		

Η χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα (μαρίνας) θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2160/93, από την Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων κατόπιν της σύμφωνης γνώμης του ΥΠΠΟΑ, λόγω της ύπαρξης του κηρυγμένου ως μνημείο Ξενία στο άμεσο χερσαίο περιβάλλον.

Την παρούσα απόφαση συνοδεύουν τα σχέδια: α) το υπ' αριθ. Γ-02 με τίτλο «Γενική Οριζοντιογραφία Λιμένα (Προβλέπονται ολοκληρωμένα τα έργα της Γ΄ Φάσης)» (Κλίμ. 1:2500, Δεκέμβριος 2013) και β) το υπ' αριθ. Γ-04 με τίτλο «Χρήσεις γης - Όροι δόμησης λιμένα» (Κλίμ. 1:2000, Δεκέμβριος 2013) της ΟΛΗΓ ΑΕ, σε συνεργασία με τον Τεχνικό Σύμβουλο που αποτελείται από τα συμπράττοντα γραφεία μελετών ΑΔΚ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. και ΤΡΙΤΩΝ Σύμβουλοι Μηχανικοί ΕΠΕ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Αυγούστου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΑΡ.	ΟΝΟΜΑ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΥΠ/ΦΗ

Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ:

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΓΕΝΙΚΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΛΙΜΕΝΑ
(ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΑ ΤΑ ΕΡΓΑ ΤΗΣ Γ΄ΦΑΣΗΣ)

ΚΛΙΜΑΚΑ:	1 : 2500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Γ-02
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013		

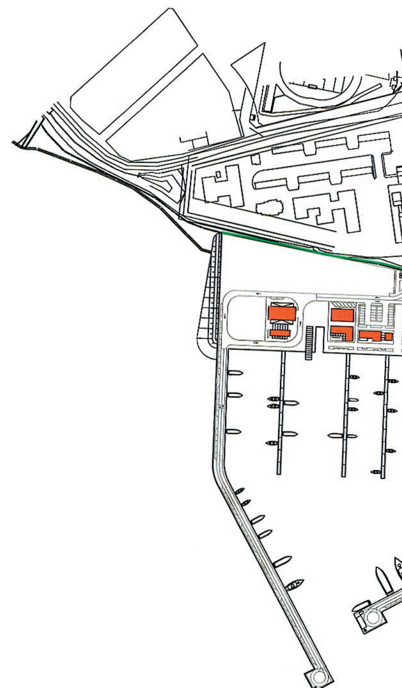
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

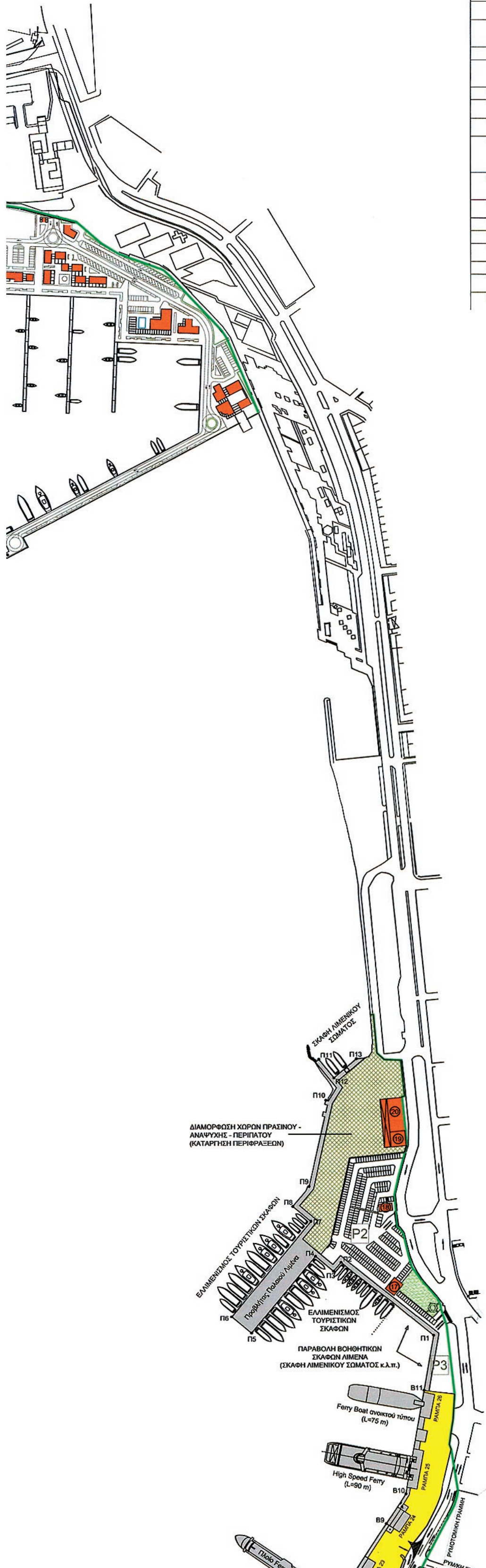
ΑΔΚ
ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ
Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.
Για τα συμπράττοντα γραφεία: Σ.ΚΟΥΣΟΥΛΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 34%





ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΛΙΜΕΝΑ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
1.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ4	Θα κατασκευαστεί μελλοντικά.	Επιβατικός Σταθμός Γραμμών Εξωτερικού
2.	ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΝΕΑΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΥΛΗΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, Η/Μ, ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ)	Έργο υπό κατασκευή (Εργολαβία Γ1 Φάσης).	Πύλη Λιμένα – Γραμμές Εξωτερικού
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΦΥΛΑΞΗΣ/ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΑ	Θα κατασκευαστεί μελλοντικά.	Φύλαξη/ Συντήρηση Μηχανολογικού Εξοπλισμού Λιμένα
4.	ΚΕΝΤΡΙΚΗ/ ΚΥΡΙΑ ΠΥΛΗ ΛΙΜΕΝΑ	Κύρια Πύλη Λιμένα για τις γραμμές Εξωτερικού – Υπηρεσίες Τελωνείου.	Αμετάβλητη (Μεταφορά υπηρεσιών Λιμεναρχείου)
5.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ1	Κύριος Τερματικός Επιβατικός Σταθμός γραμμών Εξωτερικού – Υπηρεσίες Ο.Λ.Η.Γ.	Αμετάβλητη
6.	ΚΤΙΡΙΟ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	Στεγάζει τις Η/Μ εγκαταστάσεις περιοχής Α' Φάσης και Δεξαμενή Νερού.	Αμετάβλητη
7.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ2	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Επιβατικός Σταθμός Γραμμών Εξωτερικού. Στέγαση συμπληρωματικών υπηρεσιών λιμένα (ΟΛΗΓ, Λιμεναρχείο, κλπ)
8.	ΕΠΙΛΙΜΕΝΙΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Στέγαση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Λιμένα.	Αμετάβλητη
9.	ΒΟΡΕΙΑ ΠΥΛΗ ΛΙΜΕΝΑ	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Πύλη Ελέγχου οχημάτων (Είσοδος-Έξοδος) στην περιοχή Extra Schengen (εξυπηρέτησης κρουαζιέρας)
10.	ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ	Κτίριο Ναρκοκοντρόλ του Τελωνείου για έλεγχο οχημάτων.	Αμετάβλητη
11.	ΚΤΙΡΙΟ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	Στεγάζει τις Η/Μ εγκαταστάσεις περιοχής Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Αμετάβλητη
12.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ	Συμπληρωματική δεξαμενή νερού, ολοκληρωμένη από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Αμετάβλητη
13.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ3	Έργο υπό κατασκευή (Εργολαβία Β' Φάσης).	Επιβατικός Τερματικός Σταθμός Γραμμών εκτός Schengen. Προβλέπεται ως Τερματικός κρουαζιέρας. Στέγαση υπηρεσιών Τελωνείου και λοιπών υπηρεσιών στον άνω όροφο.
13α.	ΠΥΛΗ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΥ Τ3	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Δευτερεύουσα Πύλη Εισόδου/Εξόδου οχημάτων στην περιοχή Extra Schengen (εξυπηρέτησης κρουαζιέρας)
14.	ΝΕΑ ΠΥΛΗ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Πύλη Εισόδου οχημάτων στην περιοχή του Πορθμείου/ Ακτοπλοΐας
15.	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	Αντλιοστάσιο Καταθλιπτικού Αγωγού.	Αμετάβλητη
16.	WC ΛΙΜΕΝΑ	WC εντός Λιμενικής ζώνης, περιοχής Ακτοπλοΐας.	Αμετάβλητη
17.	WC ΛΙΜΕΝΑ	WC εντός Λιμενικής ζώνης, περιοχής Παλαιού Λιμένα (εξυπηρέτηση Parking P2).	Αμετάβλητη
18.	ΚΙΟΣΚΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Υποστήριξη λειτουργίας Parking P2.	Περίπτερο, Parking – Εμπορική Χρήση
19.	ΤΕΛΩΝΕΙΟ	Υπηρεσίες Τελωνείου.	Χώρος Πολιτιστικών Εκδηλώσεων – Εκθεσιακός Χώρος – Αναψυκτήριο / Εστίαση
20.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ο.Λ.Η.Γ.	Υπηρεσίες ΟΛΗΓ (υπολειτουργεί λόγω μεταφοράς υπηρεσιών στον Τ1).	Χώρος Πολιτιστικών Εκδηλώσεων – Εκθεσιακός Χώρος – Αναψυκτήριο / Εστίαση

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΗΚΩΝ ΚΡΗΠΙΔΟΤΟΙΧΩΝ

1. ΠΑΛΑΙΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ	
Β7 Β8:	~ 121m
Β8 Β10:	~ 202m
Β10 Β11:	~ 108m
Β11 Π1:	~ 58m
Π1 Π2:	~ 121m
Π2 Π3:	~ 12m
Π3 Π4:	~ 24m
Π4 Π5:	~ 103m
Π5 Π6:	~ 27m
Π6 Π7:	~ 127m
Π7 Π8:	~ 24m
Π8 Π9 Π10:	~ 118m
Π11 Π12:	~ 25m
Π12 Π13:	~ 30m

2. Α' ΦΑΣΗ	
Α1 Α2:	~ 571m
Α2 Α3:	~ 211m

3. Β' ΦΑΣΗ	
Β1 Β2:	~ 225m
Β2 Β3:	~ 42m
Β3 Β4:	~ 63m
Β4 Β5:	~ 42m
Β5 Β6:	~ 79m
Β6 Β7:	~ 50m

4. Γ' ΦΑΣΗ	
Γ1 Γ2:	~ 40m
Γ2 Γ3:	~ 210m
Γ3 Γ4:	~ 37m
Γ4 Γ5:	~ 208m
Γ5 Γ6:	~ 42m
Γ6 Γ7:	~ 114m
Γ8 Γ10:	~ 93m

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P1	Χώρος στάθμευσης που χρησιμοποιείται ως Τελωνειακός Χώρος/ περίβολος (Μελλοντικά θα μεταφερθεί στην περιοχή Π.Τ.)
P2	Χώρος στάθμευσης ΙΧ οχημάτων στη χερσαία ζώνη του Παλαιού Λιμένα (Σήμερα επιτρέπεται η στάθμευση άνευ αντιτίμου)
P3	Χώρος στάθμευσης ΙΧ οχημάτων στη χερσαία ζώνη του λιμένα (Σήμερα χρησιμοποιείται κυρίως από οχήματα της Αστυνομίας και του προσωπικού της)
P4	Χώρος στάθμευσης ΙΧ οχημάτων για τη λειτουργία του Τελωνείου (Ναρκοκοντρόλ)
P5	Χώρος στάθμευσης ΙΧ οχημάτων, για τις ανάγκες του Τερματικού Επιβατικού Σταθμού Τ2
P6	Χώρος στάθμευσης ΙΧ οχημάτων, για τις ανάγκες του προσωπικού των Υπηρεσιών που στεγάζονται στους Τερματικούς Τ1 και Τ2
P7	Χώρος στάθμευσης οχημάτων, για τις ανάγκες του Τερματικού Επιβατικού Σταθμού Τ1
P8	Χώρος στάθμευσης/ διαχείρισης ασυνόδευτων φορτίων λιμένα (τρακτόρων κλπ)
P9	Χώρος στάθμευσης προσωπικού της Νότιας Πύλης
P10	Χώρος στάθμευσης οχημάτων, για τις ανάγκες του Επιβατικού Τερματικού Σταθμού Τ4

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (m^2)
Θ1	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Α΄Φάση)	15.300
Θ2	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Α΄Φάση)	18.960
Θ3	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Α΄Φάση)	16.280
Θ4	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Α΄Φάση)	13.800
Θ5	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Α΄Φάση)	11.760
Θ6	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Γ΄Φάση)	19.300
Θ7	Περιοχή αναμονής οχημάτων γραμμών εξωτερικού(Γ΄Φάση)	10.130
Θ8	Περιοχή αναμονής τρακτόρων-Φ/Γ οχημ. (Γ΄Φάση)	24.820
Π.Α.	Περιοχή διαχείρισης ασυνόδευτων φορτίων(Β΄Φάση)	24.520
Π.Κ.	Περιοχή υποστήριξης κρουαζιέρας - Extra Schengen (Β΄Φάση)	35.946
Π.Τ.	Τελωνειακός Χώρος - Περίβολος(Β΄Φάση)	3.840
Π.Π.	Περιοχή πορθμείου/ακτοπλοΐας (Β΄Φάση)	17.945
Ζώνη Πρασίνου		
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ (όπως ισχύει σήμερα - ΦΕΚ 876Β/28-6-2005)		



ΒΟΡΕΙΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
ΝΟΤΙΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ (LAFARGE)
Πλοίο Ferry (L=210 m)
Πλοίο Ferry (L=165 m)
Πλοίο Ro-Ro (L=195 m)
ΠΕΡΙΟΧΗ Γ΄ΦΑΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
(ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - εκτιμώμενος χρόνος ολοκλήρωσης 2018)
Θ1
Θ2
Θ3
Θ4
Θ6
Θ7
Θ8
Π.Α.
P6
P7
P8
P9
P10

Π.Π.

Π.Κ.

Π.Τ.

P4

Θ5

P5

P6

P7

ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ

ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
ΛΙΜΕΝΑ

ΑΡ.	ΟΝΟΜΑ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	ΗΜ/ΝΙΑ	ΥΠ/ΦΗ

Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ:

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 2000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Γ-04

ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ:

ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ Ο.Λ.ΗΓ. Α.Ε.
Για τα συμπράττοντα γραφεία: Σ.ΚΟΥΣΟΥΛΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΛΙΜΕΝΑ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ – ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ)

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ Μ
1.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ4	Θα κατασκευαστεί μελλοντικά.	Επιβατικός Σταθμός Γρ
2.	ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΝΕΑΣ ΝΟΤΙΑΣ ΠΥΛΗΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, Η/Μ, ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ)	Έργο υπό κατασκευή (Εργολαβία Γ1 Φάσης).	Πύλη Λιμένα – Γραμμές
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΦΥΛΑΞΗΣ/ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΑ	Θα κατασκευαστεί μελλοντικά.	Φύλαξη/ Συντήρηση Μη Εξοπλισμού Λιμένα
4.	ΚΕΝΤΡΙΚΗ/ ΚΥΡΙΑ ΠΥΛΗ ΛΙΜΕΝΑ	Κύρια Πύλη Λιμένα για τις γραμμές Εξωτερικού – Υπηρεσίες Τελωνείου.	Αμετάβλητη (Μεταφορά Λιμεναρχείου)
5.	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ1	Κύριος Τερματικός Επιβατικός Σταθμός γραμμών Εξωτερικού – Υπηρεσίες Ο.Λ.Η.Γ.	Αμετάβλητη
6.	ΚΤΙΡΙΟ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	Στεγάζει τις Η/Μ εγκαταστάσεις περιοχής Α' Φάσης και Δεξαμενή Νερού.	Αμετάβλητη
7.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ2	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Επιβατικός Σταθμός Στέγαση συμπληρω λιμένα (ΟΛΗΓ, Λιμεναρ
8.	ΕΠΙΛΙΜΕΝΙΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	Στέγαση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Λιμένα.	Αμετάβλητη
9.	ΒΟΡΕΙΑ ΠΥΛΗ ΛΙΜΕΝΑ	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Πύλη Ελέγχου οχημάτ στην περιοχή Extra Sc κρουαζιέρας)
10.	ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ	Κτίριο Ναρκοκοντρόλ του Τελωνείου για έλεγχο οχημάτων.	Αμετάβλητη
11.	ΚΤΙΡΙΟ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	Στεγάζει τις Η/Μ εγκαταστάσεις περιοχής Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Αμετάβλητη
12.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ	Συμπληρωματική δεξαμενή νερού, ολοκληρωμένη από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Αμετάβλητη
13.	ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ Τ3	Έργο υπό κατασκευή (Εργολαβία Β' Φάσης).	Επιβατικός Τερματικός εκτός Schengen. Προβ κρουαζιέρας. Στέγαση και λοιπών υπηρεσιών
13α.	ΠΥΛΗ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟΥ Τ3	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Δευτερεύουσα Πύλη Ει οχημάτων στην περιοχ (εξυπηρέτησης κρουαζ
14.	ΝΕΑ ΠΥΛΗ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ	Ολοκληρωμένο κτίριο από την Εργολαβία Β' Φάσης, που ακόμα δεν έχει δοθεί σε χρήση.	Πύλη Εισόδου οχημάτ Πορθμείου/ Ακτοπλοΐας
15.	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΘΛΙΠΤΙΚΟΥ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	Αντλιοστάσιο Καταθλιπτικού Αγωγού.	Αμετάβλητη
16.	WC ΛΙΜΕΝΑ	WC εντός Λιμενικής ζώνης, περιοχής Ακτοπλοΐας.	Αμετάβλητη
17.	WC ΛΙΜΕΝΑ	WC εντός Λιμενικής ζώνης, περιοχής Παλαιού Λιμένα (εξυπηρέτηση Parking P2).	Αμετάβλητη
18.	ΚΙΟΣΚΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Υποστήριξη λειτουργίας Parking P2.	Περίπτερο, Parking – Ε
19.	ΤΕΛΩΝΕΙΟ	Υπηρεσίες Τελωνείου.	Χώρος Πολιτιστικώ Εκθεσιακός Χώρος – Α
20.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ο.Λ.Η.Γ.	Υπηρεσίες ΟΛΗΓ (υπολειτουργεί λόγω μεταφοράς υπηρεσιών στον Τ1).	Χώρος Πολιτιστικών Εκθεσιακός Χώρος – Α

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ Α΄ΦΑΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
8	836,00	836,00	6.05
ΣΥΝΟΛΟ	836,00	836,00	

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 3			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
7	2.184,50	3.042,35	13.55
ΣΥΝΟΛΟ	2.184,50	3.042,35	

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ Α΄ΦΑΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 4			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
5	4308,00	6.386,00	13.75
4	3.502,44	3.502,44	6.10
6	380,40	380,40	4.50
ΣΥΝΟΛΟ	8.190,84	10.268,84	

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 6			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
9	1.312,00	1.312,00	7.20
10	524,80	479,75	7.50
11	208,30	290,70	4.10
12	121,00	121,00	3.05
13	3.800,30	4.391,10	10.70
14	1.654,00	1.654,00	7.20
16	57.60	57.60	4.00
ΣΥΝΟΛΟ	7.677,40	8.305,55	

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ					
Αρίθμηση Οικοδομικού Τετραγώνου	Επιφάνεια Οικοδομικού Τετραγώνου m²	Επιτρεπόμενη Κάλυψη m²	Επιτρεπόμενη Δόμηση m²	Επιτρεπόμενο Μέγιστο Ύψος m	Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης
Ο.Τ. 1*	30.408	1.520,40	1.520,40	8 m	Υπηρεσίες, Αποθήκες
Ο.Τ. 2*	81.099	4.055,00	4.055,00	8 m	Υπηρεσίες, Αποθήκες
Ο.Τ. 3*	15.884	2.382,60	3.176,80	14 m	Υπηρεσίες, Εμπορική Ζώνη, Αποθήκες
Ο.Τ. 4*	59.610	8.941,50	11.922,00	14 m	Υπηρεσίες, Εμπορική Ζώνη, Αποθήκες
Ο.Τ. 5*	42.963	2.148,15	2.148,15	8 m	Υπηρεσίες, Αποθήκες
Ο.Τ. 6*	35.450	8.862,50	12.407,50	14 m	Υπηρεσίες, Εμπορική Ζώνη, Αποθήκες
Ο.Τ. 7**	72.775	7.277,50	7.277,50	14 m	Υπηρεσίες, Εμπορική Ζώνη, Αποθήκες
Ο.Τ. 8**	60.744	3.037,20	6.074,40	14 m	Υπηρεσίες, Εμπορική Ζώνη, Αποθήκες
ΣΥΝΟΛΟ	398.933	38.224,85	48.581,75		

* Όπως εγκρίθηκαν με τις αποφάσεις 2/10-12-2002 και 2/17-12-2004 της Ε.Σ.Α.Λ.

** Όπως εγκρίθηκαν με την απόφαση υπ. αριθμ. 2 / 27-08-2009 της Ε.Σ.Α.Λ.
(βλ. Ν 4081-ΦΕΚ184 Α / 27-9-2012)

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ					
Αρίθμηση Οικοδομικού Τετραγώνου	Επιφάνεια Οικοδομικού Τετραγώνου m²	Επιτρεπόμενη Κάλυψη m²	Επιτρεπόμενη Δόμηση m²	Επιτρεπόμενο Μέγιστο Ύψος m	Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης
Ο.Τ. 9	7.040	70 (Σ.Κ. 1%)	70 (Σ.Δ. 0,01)	4.5 m	• Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι • Γήπεδα στάθμευσης • Αναψυκτήρια
Ο.Τ. 10	18.903	1.890 (Σ.Κ. 10%)	3.780 (Σ.Δ. 0,20)	10 m + στέγη*	• Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι • Γήπεδα στάθμευσης • Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις - λειτουργίες • Χώροι συνάθροισης κοινού • Αναψυκτήρια & Εστιατόρια
ΣΥΝΟΛΟ	25.943	1.960,00	3.850,00		

*Επιτρεπόμενο ύψος στέγης: 2.00 m

Α)

ΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ατικός Σταθμός Γραμμών Εξωτερικού
η Λιμένα – Γραμμές Εξωτερικού
αξη/ Συντήρηση Μηχανολογικού τλισμού Λιμένα
άβλητη (Μεταφορά υπηρεσιών ναρχείου)
άβλητη
άβλητη
ατικός Σταθμός Γραμμών Εξωτερικού. αση συμπληρωματικών υπηρεσιών να (ΟΛΗΓ, Λιμεναρχείο, κλπ)
άβλητη
η Ελέγχου οχημάτων (Είσοδος-Έξοδος) περιοχή Extra Schengen (εξυπηρέτησης οαζιέρας)
άβλητη
άβλητη
άβλητη
ατικός Τερματικός Σταθμός Γραμμών ς Schengen. Προβλέπεται ως Τερματικός οαζιέρας. Στέγαση υπηρεσιών Τελωνείου οιπών υπηρεσιών στον άνω όροφο.
ερεύουσα Πύλη Εισόδου/Εξόδου ιάτων στην περιοχή Extra Schengen πηρέτησης κρουαζιέρας)
η Εισόδου οχημάτων στην περιοχή του θμείου/ Ακτοπλοΐας
άβλητη
άβλητη
άβλητη
ιπτερο, Parking – Εμπορική Χρήση
ος Πολιτιστικών Εκδηλώσεων – σιακός Χώρος – Αναψυκτήριο / Εστίαση
ος Πολιτιστικών Εκδηλώσεων – σιακός Χώρος – Αναψυκτήριο / Εστίαση

Ο.Τ.10
Π11
Π13
Π12
Π10
Π9
Π8
Π7
Π4
Π2
Π3
Π6
Π5
Π1
P2
P3
Προβλήτας Παλαιού Λιμένα
B11
ΡΑΜΠΑ 26
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
Ο.Τ.9
B10
B9
ΡΑΜΠΑ 24
ΡΑΜΠΑ 23
ΡΑΜΠΕΣ 21&22
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
B8
B7
ΡΑΜΠΑ 20
ΡΑΜΠΑ 19
ΡΕΜΑ ΛΑΚΚΑΣ
Ο.Τ.6
B6
B4
B5
ΡΑΜΠΑ 17
ΡΑΜΠΑ 16
B3
B2
Ο.Τ.5
ΡΑΜΠΑ 15
ΡΑΜΠΑ 14
P4

16	57.60	57.60	4.00
ΣΥΝΟΛΟ	7.677,40	8.305,55	

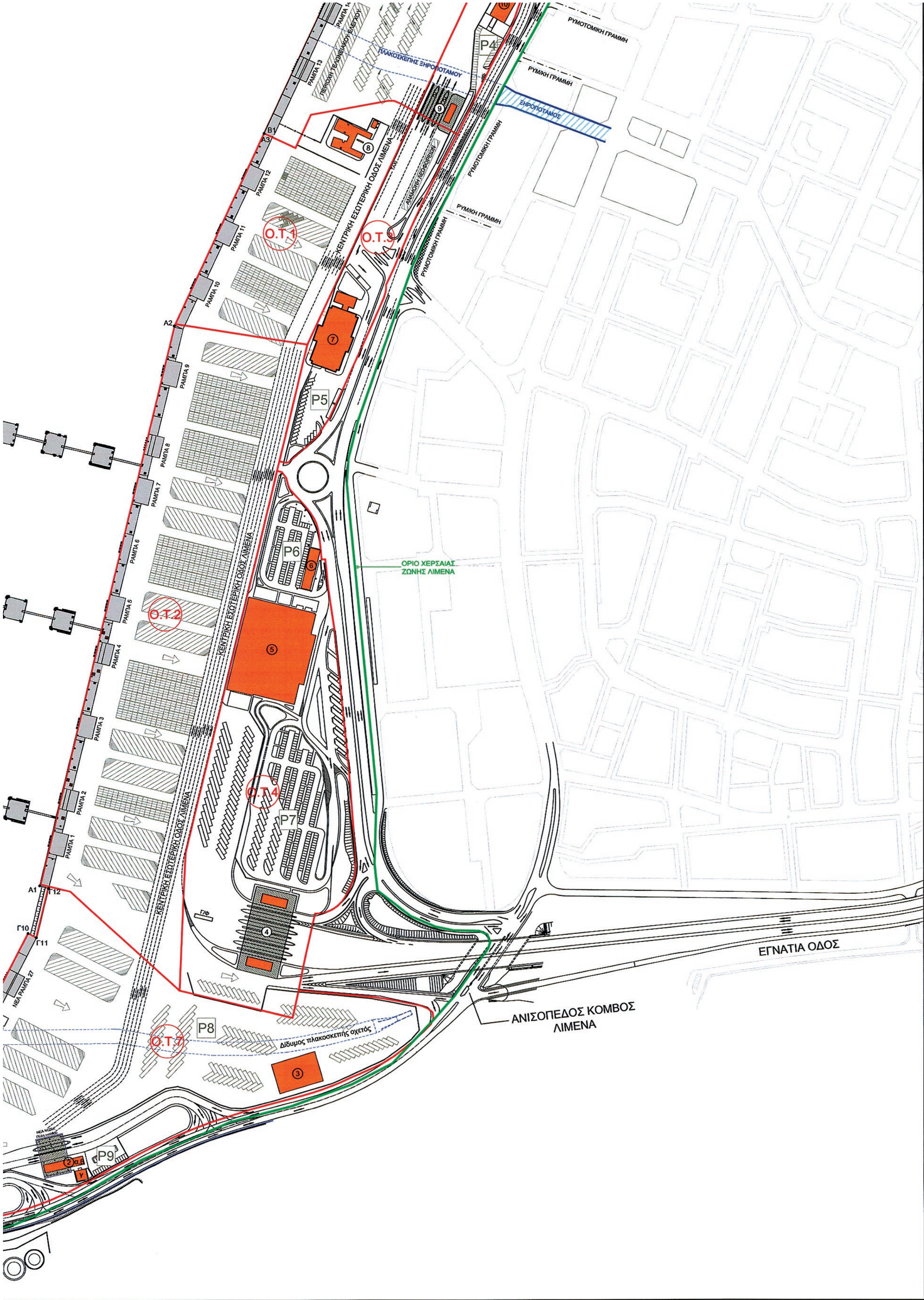
ΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 7			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
2α	1.087,00	1.087,00	8.07
2β	121,80	121,80	4.35
2γ	123,30	123,30	3.35
ΣΥΝΟΛΟ	1.332,10	1.332,10	

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΣΤΟ Ο.Τ. 10			
Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (m²)	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (m)
17	129,00	129,00	-
18	53,00	53,00	-
19	193,00	386,00	-
20	613,00	613,00	-
ΣΥΝΟΛΟ	988,00	1.181,00	

Σημ. Για τα κτίρια Α/Α 21 (βλ. σχ. Γ-01) προβλέπεται καθαίρεση. Ομοίως προβλέπεται καθαίρεση/απομάκρυνση για το σύνολο των πρόχειρων οικίσκων στην περιοχή του παλαιού λιμένα.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΩΝ (m²)	ΔΟΜΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ (m²)
	21.208,84	24.965,84




ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ
ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΗΣ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
P4
P5
P6
P7
P8
P9
O.T.1
O.T.2
O.T.4
O.T.7
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΟΔΟΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ ΛΙΜΕΝΑ
Δίδυμος πλακοσκεπής οχετός
ΡΑΜΠΑ 1
ΡΑΜΠΑ 2
ΡΑΜΠΑ 3
ΡΑΜΠΑ 4
ΡΑΜΠΑ 5
ΡΑΜΠΑ 6
ΡΑΜΠΑ 7
ΡΑΜΠΑ 8
ΡΑΜΠΑ 9
ΡΑΜΠΑ 10
ΡΑΜΠΑ 11
ΡΑΜΠΑ 12
ΡΑΜΠΑ 13
ΝΕΑ ΡΑΜΠΑ 27
A1
A2
A3
B1
Γ10
Γ11
Γ12

Αριθμ. 2312 (2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Γούρνες Τεμένους, Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου στη θέση «Κακόσκαλο».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 17-7-23 « Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/10) και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.

3. Τις διατάξεις του ΠΔ 136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α/10)

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ΠΔ/24-4-85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (ΦΕΚ 181/Δ/85)

6. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4164/13 (ΦΕΚ 156/Α/9-7-13).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του Ν. 4030/11 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 279/Α/25-11-11).

9. Την με αρ. πρωτ. 39608/14-9-11 (ΦΕΚ 2200/Β/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ και την διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο με αρ. 31168/12.

10. Την με αρ. πρωτ. οικ. 4433/3495/3-6-12 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση στους οικισμούς ... 4) Γούρνες Τεμένους... Ν. Ηρακλείου» (ΦΕΚ 584/Δ/24-6-1987).

11. Το με αρ. πρωτ. 4309/7-11-11 έγγραφό μας.

12. Την με αρ. πρωτ. 221/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «Πατρίς» και «Νέα Κρήτη», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 24-4-2014, η ανακοίνωση για την κύρωση.

14. Την από 23-7-2013 αίτηση των Δημητρίου Λίτινα και Θεοδώρας Μελιτσοπούλου.

15. Το με αρ. πρωτ. 101245/25-6-2014 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν έχουν υποβληθεί ενστάσεις.

16. Το με χρονολογία Ιούλιος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωσήφ Πετράκη.

17. Το με αρ. πρωτ. 9021/2-5-2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου.

18. Τα με αρ. 15075/18-9-2006 και 18670/11-8-2006 συμβόλαια παραχώρησης σε κοινή χρήση τμήματος ακινήτου των Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αικατερίνης Σαλούστρου και Κωνσταντινιάς Σταυρακάκη αντίστοιχα, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του ΠΔ/24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) τα οποία έχουν μεταγραφεί στο τόμο 4592 με αρ. μεταγραφής 322711 και τόμο 4582 με αρ. μεταγρ. 322214 αντίστοιχα.

19. Το με χρονολογία Ιούλιος 2006 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αρχιτέκτονα Μηχανικού Γεωργίου Ζουρίδη το οποίο προσαρτάται στα 15075/18-9-2006 και 18670/11-8-2006 συμβόλαια.

20. Την με ημερομηνία 23-7-2013 Τεχνική έκθεση που υπογράφει ο Διπλ. Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ιωσήφ Πετράκης.

21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Γούρνες Τεμένους, Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιούλιος 2013 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωσήφ Πετράκη, το οποίο θεωρείται από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 8 Αυγούστου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΡΟΚΑΔΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ 6,00 Μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΤΣΙΜΕΝΤΟ) ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1985

ΔΙΑΒΑΣΗ

ΠΡΟΣ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (1)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2

599220
599240
3905880
3905860
3905840
3905820

Συντεταγμένες ορίων								
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	599166.881	3905791.659	A2	599184.654	3905804.406	A3	599192.443	3905797.996
A4	599200.880	3905794.428	A5	599212.397	3905793.986	A6	599214.693	3905792.584
A7	599217.315	3905789.477	A8	599220.737	3905782.537	A9	599183.659	3905774.695
A10	599180.788	3905779.668	A11	599177.736	3905783.277	A12	599171.609	3905788.089
A13	599168.321	3905791.010	A14	599150.461	3905854.246	A15	599155.662	3905842.538
A16	599158.654	3905837.393	A17	599159.894	3905835.815	A18	599165.007	3905829.472
A19	599173.145	3905822.009	A20	599183.900	3905812.796	A21	599189.699	3905808.025
A22	599195.583	3905803.183	A23	599202.207	3905800.382	A24	599214.189	3905799.922
A25	599218.651	3905797.197	A26	599222.318	3905792.765	A27	599226.795	3905783.818
A28	599180.087	3905808.163	A29	599169.121	3905817.558	A30	599160.902	3905825.096
A31	599155.223	3905832.050	A32	599149.924	3905840.380	A33	599164.205	3905791.842
A34	599160.826	3905792.490	A35	599157.901	3905792.837	A36	599156.391	3905795.079
A37	599156.026	3905800.003	A38	599153.626	3905803.838	A39	599149.974	3905803.676
A40	599150.578	3905821.692	A41	599150.393	3905835.508			

Γεωτεμάχιο 1, Σημ.: 13, E= 838.40 m²											
A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12
A13											

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A1-A2	21.87	A2-A3	10.09	A3-A4	9.16	A4-A5	11.52
A5-A6	2.69	A6-A7	4.07	A7-A8	7.74	A8-A9	37.90
A9-A10	5.74	A10-A11	4.73	A11-A12	7.79	A12-A13	4.40
A13-A1	1.58						

Γεωτεμάχιο 2, Σημ.: 16, E= 780.42 m²											
A32	A31	A30	A29	A28	A2	A1	A33	A34	A35	A36	A37
A38	A39	A40	A41								

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A32-A31	9.87	A31-A30	8.98	A30-A29	11.15	A29-A28	14.44
A28-A2	5.91	A2-A1	21.87	A1-A33	2.68	A33-A34	3.44
A34-A35	2.95	A35-A36	2.70	A36-A37	4.94	A37-A38	4.52
A38-A39	3.66	A39-A40	18.03	A40-A41	13.82	A41-A32	4.90

Γεωτεμάχιο 10, Σημ.: 26, E= 614.19 m²											
A14	A15	A16	A17	A18	A19	A20	A21	A22	A23	A24	A25
A26	A27	A8	A7	A6	A5	A4	A3	A2	A28	A29	A30
A31	A32										

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
A14-A15	12.81	A15-A16	5.95	A16-A17	2.01	A17-A18	8.15
A18-A19	11.04	A19-A20	14.16	A20-A21	7.51	A21-A22	7.62
A22-A23	7.19	A23-A24	11.99	A24-A25	5.23	A25-A26	5.75
A26-A27	10.00	A27-A8	6.19	A8-A7	7.74	A7-A6	4.07
A6-A5	2.69	A5-A4	11.52	A4-A3	9.16	A3-A2	10.09
A2-A28	5.91	A28-A29	14.44	A29-A30	11.15	A30-A31	8.98
A31-A32	9.87	A32-A14	13.88				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ελιά
Ορόσημο
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ
Πόδι πρανούς
Όριο καλλιέργειας
Συρματόπλεγμα
Μανδρότοιχος
Ξηρολιθιά
Φρύδι πρανούς
Θέση λήψης φωτογραφίας

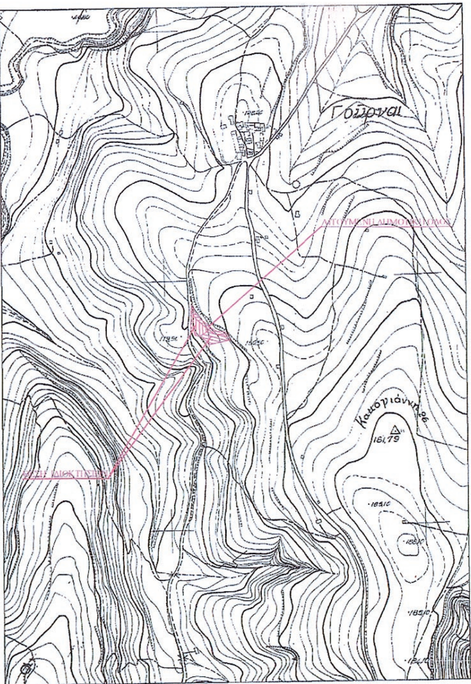
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ, (Π.Δ. της 24-4/3-5-1985, Φ.Ε.Κ. 181/Δ' & Φ.Ε.Κ. 289/4-11-2011).

Ελάχιστο εμβαδόν: 500 τ.μ., σύμφωνα με την με αριθμό 4433/3495/3-6-1987 Απόφαση του τότε Νομάρχη Ηρακλείου, (Φ.Ε.Κ. 584/Δ'/24-6-1987).
Ιδιοκτησίες που προϋπάρχουν αυτοτελώς της 3-5-1985 είναι άρτιες ως έχουν.
Για οικόπεδα που έχουν δημιουργηθεί μετά την 4-11-2011:
Για εμβαδόν ακινήτου μέχρι 500 τ.μ. απαιτείται ελάχιστο μήκος προσώπου 10,00 μ.
Για εμβαδόν ακινήτου μεγαλύτερο των 500τ.μ. απαιτείται ελάχιστο μήκος προσώπου15,00 μ.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60%
Για ακίνητα με εμβαδόν μικρότερο των 700 τ.μ. επιτρέπεται μέγιστη δόμηση 240 τ.μ. για κτήρια κύριας ή βοηθητικής χρήσης. Επιπλέον της επιφάνειας αυτής επιτρέπεται η κατασκευή παταριού ξηράς δόμησης επιφάνειας έως 40 τ.μ.
Για ακίνητα με εμβαδόν μεγαλύτερο ή ίσο των 700 τ.μ. επιτρέπεται μέγιστη δόμηση 400 τ.μ. για κτήρια κύριας ή βοηθητικής χρήσης.
Για ακίνητα με εμβαδόν μικρότερο των 200 τ.μ. ο συντελεστής δόμησης είναι 1.00, (προκειμένου να είναι δυνατή η μέγιστη δόμηση των 200 τ.μ. επιτρέπεται το ποσοστό κάλυψης να είναι μεγαλύτερο του 60% με μέγιστο ποσοστό κάλυψης το 70%).
Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7,50 μ.

Τίτλοι: Τα με αριθμούς 14006/21-11-2005 και 18465/18-5-2006 Δηλωτικά Αποδοχής Κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κωνσταντινίας Σταυρακάκη, το με αριθμό 18670/11-8-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κωνσταντινίας Σταυρακάκη, το με αριθμό 15075/18-9-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αικατερίνης Σαλούστρου και το με αριθμό 15574/29-6-2007 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αικατερίνης Σαλούστρου.

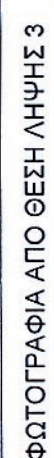
Εμβαδόν ιδιοκτησίας **(01)** που περικλείεται από τα όρια (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α1) = **838,40 τ.μ.**
Εμβαδόν ιδιοκτησίας **(02)** που περικλείεται από τα όρια (Α32-Α31-Α30-Α29-Α28-Α2-Α1-Α33-Α34-Α35-Α36-Α37-Α38-Α39-Α40-Α41-Α32) = **780,42 τ.μ.**
Εμβαδόν παραχωρημένου τμήματος **(10)**, σταθερού πλάτους 6,00 μέτρων, που περικλείεται από τα όρια (Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Α8-Α7-Α6-Α5-Α4-Α3-Α2-Α28-Α29-Α30-Α31-Α32-Α14) = **614,19 τ.μ.**

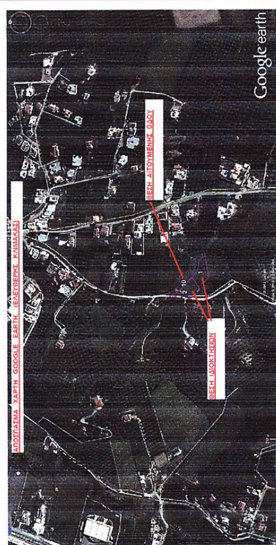
Το προαναφερόμενο τμήμα **(10)** εκτάσεως **614,19 τ.μ.** και σταθερού πλάτους 6,00 μέτρων έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση προς τον Δήμο Ηρακλείου με το με αριθμό 18670/11-8-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κωνσταντινίας Σταυρακάκη και το με αριθμό 15075/18-9-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της







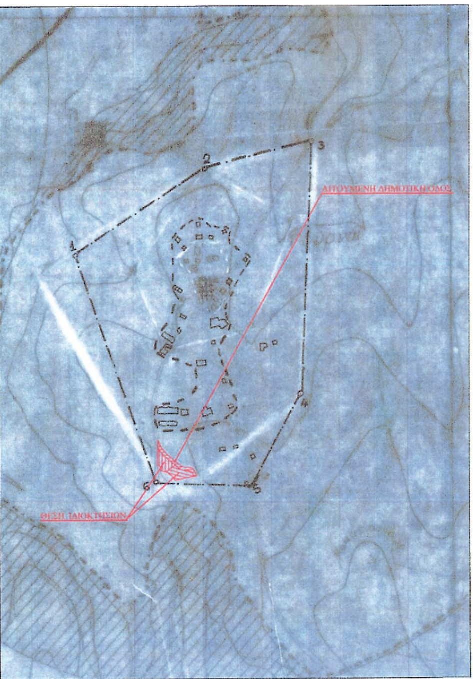

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3


Google earth

Α6-Α5-Α4-Α3-Α2-Α28-Α29-Α30-Α31-Α32-Α14) = **614,19 τ.μ.**

Το προαναφερόμενο τμήμα **(10)** εκτάσεως **614,19 τ.μ.** και σταθερού πλάτους 6.00 μέτρων έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση προς τον Δήμο Ηρακλείου με το με αριθμό 18670/11-8-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Κωνσταντινίας Σταυρακάκη και το με αριθμό 15075/18-9-2006 Δηλωτικό Παραχώρησης της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αικατερίνης Σαλούστρου προκειμένου η προαναφερόμενη τελική – απομένουσα ιδιοκτησία **(01)** εκτάσεως **838,40 τ.μ.** να καταστεί κατά κανόνα άρτια και οικοδομήσιμη, (χωρίς την παραχώρηση η εν λόγω ιδιοκτησία έχει το κατά κανόνα άρτιο εμβαδόν αλλά είναι μη οικοδομήσιμη επειδή στερείται προσώπου σε κοινόχρηστο χώρο).
Η παραχώρηση αυτή έγινε σύμφωνα με την με αριθμό πρωτοκόλλου 9021/2-5-2007 "έγκριση διάνοιξης νέου δρόμου εντός οικισμού Γουρνών Ηρακλείου" της τότε Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου, (και σύμφωνα με την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, στο 3ο πρακτικό της συνεδρίασης της 22-3-2007).
Μετά την συντέλεση των παραχωρήσεων αποκτήθηκε η τελική ιδιοκτησία **(01)** από τους αιτούντες, με το με αριθμό 15574/29-6-2007 Συμβόλαιο Αγοραπωλησίας της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Αικατερίνης Σαλούστρου.

Η αποτύπωση είναι ενταγμένη στο κρατικό τριγωνομετρικό σύστημα αναφοράς **ΕΓΣΑ 87** με δικτυακό σύστημα **GPS**, συνδεδεμένο στο σύστημα συντεταγμένων της **METRICANET**, (το δίκτυο είναι ενταγμένο και συνορθωμένο από το Α.Π.Θ. στο σύστημα **HTRS07 του Hepos**).



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΟΥΡΝΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΙΩΣΗΦ Α. ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ 29 - ΚΟΤΖΙΑ, Τ.Κ. 712 02 Ηράκλειο, Τηλ. (2810)-22.15.18
Κινητό (6944)-65.32.89, Fax. (2810)-30.11.69, e-mail:pettop@otenet.gr

ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΤΙΝΑΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΜΕΛΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει
με Αριθ. Πρωτ. 23/12/2014
Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

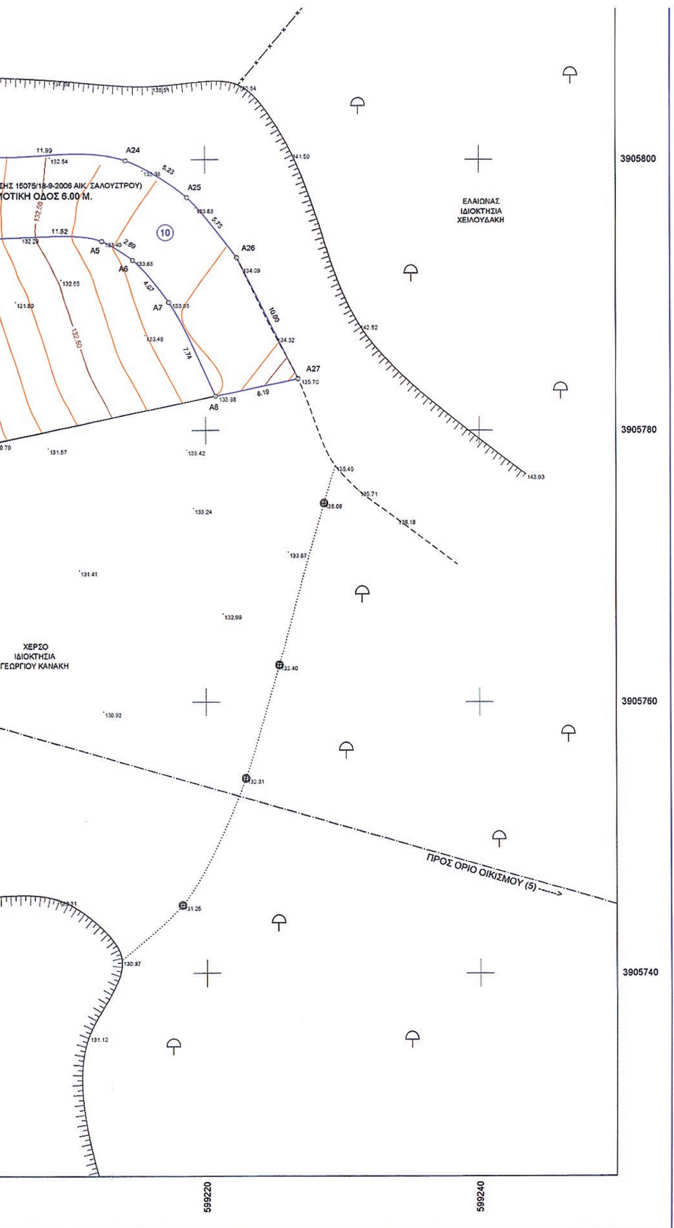
ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 3937/2011

Θέση
"ΚΑΚΟΣΚΑΛΟ", ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΟΥΡΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου	Τ1
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200 Ισοδιάσταση=0.50 m	
	Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ87	

Χρόνος μελέτης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2013

Υπογραφή	Σφραγίδα
Ι. Πετράκης	ΙΩΣΗΦ Α. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 64469 ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ 29 - ΤΗΛ. 221518 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΑΦΜ 046117705 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004